

## R A P O R T

Compartimentul financiar contabil din cadrul primariei comunei Scarisoara, prin inspector superior Danciu Viorica, persoana responsabila cu urbanismul si amenajarea teritoriului in cadrul Primariei comunei Scarisoara;

Luand in considerare referatul de aprobare la proiect de hotarare privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Comunei Scarisoara a unui imobil – construcție dispensar uman situat în localitatea Scarisoara, nr.291, initiat de dl.primar.

Respectand prevederile art.136 alin. (8) lit.b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ

Avand in vedere dispozitiile art. 3, aliniat (4), art. 4 si art. 10, aliniat (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare, citam:  
"ART. 8

(2) Trecerea din domeniul public in domeniul privat se face, dupa caz, prin hotarare a Guvernului, a consiliului judetean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local, daca prin Constitutie sau prin lege nu se dispune altfel."

Avand in vedere dispozitiile art. 2 din Ordonanta Guvernului nr. 112 din 31 august 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul Public al statului si al unitatilor administrative – teritoriale, aprobata prin Legea nr. 246 din 16 mai 2001, citam:

"ART. 2

Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publica și regimul juridic al acesteia."

Avand in vedere dispozitiile art. 8 din Legea nr. 50 din 29 iulie 1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, citam:  
"ART. 8

(1) Demolarea, dezafectarea ori dezmembrarea, partiala sau totala, a constructiilor si instalatiilor aferente constructiilor, a instalatiilor si utilajelor tehnologice, inclusiv elementele de constructii de sustinere a acestora, inchiderea de cariere si exploatare de suprafata si subterane, precum si a oricaror amenajari se fac numai pe baza autorizatiei de desfiintare obtinute in prealabil de la autoritatile prevazute la art. 4.

(2) Autorizatia de desfiintare se emite in aceleasi conditii ca si autorizatia de construire, in conformitate cu prevederile planurilor urbanistice si ale regulamentelor aferente acestora, potrivit legii, cu exceptiile prevazute la art. 11."

Imobilul "Constructie dispensar uman" este situat in comuna Scarisoara, sat Scarisoara, nr.291 si face parte din proprietatea publica a comunei Scarisoara si se afla inregistrat la pozitia nr.4 din Anexa nr.64- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Scarisoara, la Hotararea Guvernului nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Alba, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Alba;

Avand in vedere prevederile art.361 alin.(2) din OUG nr.57/20149-privind Codul Administrativ;

Intrucat imobilul "constructie dispensar uman" situat comuna Scarisoara,sat Scarisoara,nr.291,jud.Alba, construita in anul 1940, nu a mai fost consolidat pana in prezent, iar structura de rezistenta nu mai corespunde exigentelor esentiale de rezistenta si stabilitate, fiind intr-o stare avansata de degradare fizica si morala, prezentand pericol de autodemolare,a fost aprobat proiectul cu titlul' Realizare dispensar medical Scarisoara-comuna Scarisoara,judetul Alba,"

In consecinta consider ca proiectul de hotarare initiat de dl.primar indeplineste conditiile legale ,fapt pentru care propun a fi aprobat in forma prezentata.

**INSPECTOR SUPERIOR**  
**Viorica Danciu**