

Anexa nr 1

IMPOZITE PE CLADIRI, TERENURI, MIJLOACE DE TRANSPORT SI ALTE TAXE LOCALE

1 Pentru determinarea impozitului pe clădiri, precum și a impozitului pe teren pentru anul 2021 se menține delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului local Scarisoara , nr.15/31.05.2011, respectiv:

Nr crt	Denumire sat	Zona fiscală	Rang	
1.	SCARISOARA I de la nr.152 -240	A	I V	Zona centru
2.	SCARISOARA II de la nr.241-363	B	IV	Zona Cirlora
3.	LAZESTI	C	V	Zona centru
4.	STIULETI de la nr.29 –39	C	V	Zona Distr.
5.	SFOARTEA	D	V	
6.	NEGESTI	D	V	
7.	PRELUCA	D	V	
8.	RUNC	D	V	
9.	TRINCESTI	D	V	
10.	LESPEZEA	D	V	
11.	STIULETI de la nr.1-28;40-98;365-385	D	V	
12.	FATA LAZESTI	D	V	
13.	MATEI	D	V	
14.	BIRLESTI	D	V	
15.	BOTESTI	D	V	
16.	FLORESTI	D	V	

În cazul în care în cursul anului se modifică rangul localității, impozitul pe clădiri și teren se modifică corespunzător noii încadrări a localității, începând cu data de **1 ianuarie a anului următor** celui în care a intervenit această modificare .

2. Valoarile impozabile prevazute de Legea nr. 227/2015 inscrise în aceasta anexă se indexează cu cota de 3,8% rata de inflație „stabilită conform HCL Scarisoara nr. 16 din 28.04.2020, rezultând valorile impozabile pentru anul 2021, inscrise în tabelul în coloana „Nivelul pentru anul 2021”.

Valoarea impozitelor și taxelor locale care se determină în urma înmulțirii unor sume fixe cu suprafețe în mp, coeficienți de corecție, fractiuni dintr-un întreg sau cote parti va fi rotunjita în conformitate cu prevederile Legii nr. 348/2004 privind denominarea monedei naționale, modificată.

3. Impozitului pe cladirile rezidențiale cladirile anexe aflate în proprietatea persoanelor fizice

Pentru cladirile rezidențiale și cladirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri patrati, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă prevazută de Legea nr. 227/2015 - lei/m ² - pentru anul 2020	Nivelul pentru anul 2021 - lei/m ² -		
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice și incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice și incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice și incalzire (conditii cumulative)
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1060	636	1100	660

B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	318	212	330	343
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	212	185	346	192
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	133	79	138	80
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii			
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii			

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2)-(3) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

4. Impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,7 %** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

5.Impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea:

- a)impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457 .
- b) impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential,indică prin declaratie pe propria răspundere , și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile să nu fie înregistrate in sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică , prin aplicarea cotei stabilite conform art. 458 asupra valorii impozabile stabilite conform art.457 , fară a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin.(1) .

In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457.

Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidențiate distinct, se aplica urmatoarele reguli:

- a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art. 457;
- b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitatatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor art. 458.

6.Impozit/taxa pe cladirile detinute de persoanele juridice

Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozit/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei **cote 0,1 %** asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozit/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote **de 0,7 %**, inclusiv, asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozit/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential.

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
- e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la

data evaluarii. Nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este **5%**.

In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa va fi datorata de proprietarul cladirii.

7.Impozitul/taxa pe teren

Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de consiliul local.

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati prevazute de Legea nr. 227/2015 aplicate in Comuna Scarisoara (lei/ha)-2020		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati pt anul 2021 (lei/ha)	
	IV	V	IV	V
A	942	754	978	783
B	754	566	783	588
C	566	377	588	391
D	369	188	383	195

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Categoria de folosinta	Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015 Valoare impozabila lei/ha pe zone-2020				Nivelul pentru anul 2021 Valoare impozabila lei/ha pe zone			
	A	B	C	D	A	B	C	D
Tip teren								
Arabil	29	22	20	16	30	23	21	17
Pasune	22	20	16	14	23	21	17	15
Fanete	22	20	16	14	23	21	17	15
Vie	49	37	29	20	51	38	30	21
Livada	56	49	37	29	58	51	38	30
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	29	22	20	16	30	23	21	17
Teren cu apa	16	14	8	X	17	15	8	X
Drumuri si cai ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

iar suma stabilita se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabelul urmator:

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
IV	1,10
V	1,00

Impozitul pe terenuri amplasate in extravilan

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabel, și apoi înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător rangului și zonei localității :

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Categorie teren	Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015 Valoare impozabila lei/ha	Stabilitate de HCL Scarisoara 2020	Nivelul pentru anul 2021 Valoare impozabila lei/ha
Teren cu constructii	22 - 31	27	28
Arabil	42 - 50	48	50
Pasune	20 - 28	23	24
Fanete	20 - 28	23	24
Vie pe rod	48 - 55	53	55
Vie pana la intrarea pe rod	X	X	X
Livada pe rod	48 - 56	53	55
Livada pana la intrarea pe rod	X	X	X
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	8 - 16	13	13
Padure pana la 20 ani sau cu rol de protectie	X	X	X
Teren cu apa	1 - 6	2	2
Teren cu amenajari piscicole	26 - 34	29	30
Teren cu amenajari piscicole	X	X	X
Teren neproductiv	X	X	X

8. Impozitul pentru mijloacele de transport – autovehicole pana in 12 tone maj cu 1.34%

Tipuri de autovehicule	Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015 Suma in lei pt fiecare 200 cmc sau fract.din aceasta- 2020		Nivelul pentru anul 2021 Suma in lei pt fiecare 200 cmc sau fractiune din aceasta
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate de pana la 1600 cmc inclusiv	8		8

Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate de peste 1600 cmc	9		9
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv	19		20
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	76		79
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv	153		159
Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm	308		165
Autobuze,autocare,microbuze	25		26
Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	31		32
Tractoare inmatriculate	19		20
		Stabilitate de HCL Scarisoara 2020	
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	2-4	2	2
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	4-6	4	4
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50-150 lei/an	53	55
Remorci inregistrate		53	55

9. Impozitul pentru autovehicole - mijloacele de transport peste 12 tone - se indexeaza cu cota 3,8 % rata de inflatie ,stabilita conform HCL Scarisoara nr. 16 din 28.04.2020, rezultand valorile impozabile pentru anul 2021, inscrise in tabelul in coloana „Nivelul pentru anul 2021”.

Art. 470 alin. (5) In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

I	doua axe	Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015 Impozitul (in lei/an)-2020		Nivelul pentru anul 2021 Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axe motoare
1	Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	151	0	157
2	Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	151	418	157	434
3	Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	418	588	434	610

	4	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	588	1333	610	1384
	5	Masa de cel putin 18 tone	562	1333	583	1384
II	3 axe					
	1	Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	151	263	157	273
	2	Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	263	540	273	561
	3	Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	540	701	561	728
	4	Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	701	1081	728	1122
	5	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1081	1678	1122	1742
	6	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1081	1678	1122	1742
	7	Masa de cel putin 26 tone	1081	1678	1122	1742
III	4 axe					
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	701	710	728	737
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	710	1109	737	1151
	3	Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1109	1760	1151	1827
	4	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1760	2612	1827	2711
	5	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1760	2612	1827	2711
	6	Masa de cel putin 32 tone	1760	2612	1827	2711

Art. 470 alin. (6) In cazul unei combinatii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015 Impozitul (in lei/an)-2020		Nivelul pentru anul 2021 Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axelete motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe				
	1 Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
	2 Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
	3 Masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	68	0	71
	4 Masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	68	156	71	162

	5	Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	156	365	162	379
	6	Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	365	472	379	490
	7	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	472	851	490	883
	8	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	851	1493	883	1550
	9	Masa de cel putin 28 tone	851	1493	883	1550
II	2+2 axe					
	1	Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	146	340	152	353
	2	Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	340	560	353	581
	3	Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	560	821	581	852
	4	Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	821	993	852	1031
	5	Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	993	1630	1031	1692
	6	Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1630	2261	1692	2347
	7	Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2261	3433	2347	3563
	8	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2261	3433	2347	3563
	9	Masa de cel putin 38 tone	2261	3433	2347	3563
III	2+3 axe					
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1800	2505	1868	2600
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2505	3404	2600	3533
	3	Masa de cel putin 40 tone	2505	3404	2600	3533

		Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015 Impozitul (in lei/an)2020		Nivelul pentru anul 2021 Impozitul (in lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa					
IV	3+2 axe				
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1590	2208	1650
	2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2208	3054	2292
	3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3054	4518	3170
	4	Masa de cel putin 44 tone	3054	4518	4690
V	3+3 axe				
	1	Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	904	1094	938
					1136

2	Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1094	1635	1136	1697
3	Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1635	2601	1697	2700
4	Masa de cel putin 44 tone	1635	2601	1697	2700

10. Impozitul pentru mijloacele de transport – remoci, semiremorc sau rulote

Masa totala maxima autorizata Art. 470 alin. 7	Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2020 Impozitul (in lei/an)- 2019	Nivelul pentru anul 2021 Impozitul (in lei/an)
Pana la 1 tona	9	9
Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	36	37
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55	57
Peste 5 tone	68	71

Pentru plata cu anticipație, până la data de 31 martie 2021, a impozitului pe clădiri, terenuri sau a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorate pe întregul an 2021 de către contribuabilii persoane fizice și juridice, se acorda o bonificare de 10%.

12. Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si a autorizațiilor

Tipul taxei	Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015 (lei)	Cota de majorare (%)	Nivelul pentru anul 2020 (lei)	Nivelul pentru anul 2021 (lei)
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul urban (rural este 50% din suma):	Taxa -lei -	X	Taxa -lei-	Taxa -lei-
a) până la 150 m ² inclusiv	5-6	X	6	6
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	6-7	X	7	7
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	7-9	X	9	9
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	9-12	X	13	13
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	12-14	X	15	16
f) peste 1.000 m ²	14+0,01 lei/ m ² pentru fiecare mp. care depășește suprafața de 1.000 m ²	X	14+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp. care depășește suprafața de 1.000 mp.	14+0,01 lei/mp, pentru fiecare mp. care depășește suprafața de 1.000 mp.
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa	0,5%	X	0,5%	0,5%
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru o cladire nerezidentiala	1%	X	1%	1%
Taxa pentru prelungirea autorizatiei de construire pentru o cladire	30%	X	30%	30%

Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau parțiala a unei construcții	0,1%	X	0,1%	0,1%
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	0-15 lei pentru fiecare mp. afectat	X	10 lei pentru fiecare mp. afectat	10 lei pentru fiecare mp. afectat
Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrările de organizare pe sănieri în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în alta autorizare de construcție	3%	X	3%	3%
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajarede tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2%	X	2%	2%
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	0-8 lei pentru fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție	X	8 lei pentru fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție	8 lei pentru fiecare mp. de suprafață ocupată de construcție
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	0-13 lei pentru fiecare racord	X	12	12
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0-9	X	9	9
13 .Taxa pt eliberarea autorizatiilor pt desfasurarea unor activitati				
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0-20	X	20	21
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător pentru produsele agricole	0-80	X	25	26
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor agricole	0-80	X	20	21
Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, pana la 500 mp	Pana la 4000 lei,	X	200 lei pentru o suprafață de până la 30mp 300 lei pentru o suprafață între 30 mp și 500 mp	200 lei pentru o suprafață de până la 30mp 300 lei pentru o suprafață între 30 mp și 500 mp

Mai mare de 500 mp	Pana la 8000 lei		600 lei pt suprafață ce depăseste 500 mp	600 lei pt suprafață ce depăseste 500 mp
Taxa pentru vizarea anuala este 50% din taxa pentru eliberarea autorizatiei				

13. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate in baza unui contract sau a unei intelegeri incheiate	1-3%	X	3%	3%
--	------	---	----	----

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate :	lei/mp/an sau fractiune de mp.	Cota de majorare	lei/mp/an sau fractiune de mp. 2020	lei/mp/an sau fractiune de mp. 2021
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana derulează o activitate economică	0-32	X	33	34
b) in cazul oricărui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	0-23	X	24	25

Persoanele care datorează taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, in condițiile prezentei hotărâri, au obligația sa depună o declarație la compartimentul de specialitate al Primariei in termen de 30 de zile de la data instalarii panoului de afisaj in scop de reclama si publicitate. In cazul dezinstalarii panoului se va depunde in termen de 30 de zile de la dezinstalare o declaratie pentru recalcularea taxei anuale, astfel incat sa reflecte numarul de luni sau fractiunii din luna dintr-un an calendaristic in care a fost afisat in scop de reclama si publicitate.

14. Impozitul pe spectacole

Manifestarea artistica sau activitatea distractiva:	Procent din val. biletelor vandute (%)	Cota de majorare (%)	Procent din val. biletelor vandute (%)
a) in cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film cinematografic, spectacol de circ sau orice competitie sportiva	2	X	2
b) in cazul altor manifestari artistice	5	X	5

15. Alte taxe locale

Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	500	X	500 lei
Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale	0-32 pentru fiecare mp. sau fractiune	X	32 pentru fiecare mp. sau fractiune

16. Limite minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice

Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015		Nivelul pt anul 2021
Art. 493 alin. (3)	Contraventia prevazuta la alin. (2) lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b) cu amenda de la 279 lei la 696 lei.	70 LEI 279 LEI

18. Limite minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice

Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015		Nivelul pt anul 2021
Art. 493 alin. (5)	In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se majoreaza cu 300%, respectiv: - contraventia prevazuta la alin. (2) lit a) se sanctioneaza cu amenda de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit. b) cu amenda de la 1116 lei la 2784 lei.	280 lei 1116

Inițiator ,
Primar ,
Costea Cristian Vasile

Avizat pentru legalitate ,
Secretar General Comuna ,
Sofia Tartarian