

ROMANIA  
JUDETUL ALBA  
COMUNA SCĂRIȘOARA  
PRIMAR

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.15/2021**

Referitor la: **rectificarea suprafeței în minus a imobilului teren înscris în CF 72790 – Scărișoara**

Primarul comunei Scărișoara, județul Alba:

**Luând în considerare** memoriu tehnic întocmit de SC ARIESTOP SRL, cu privire la rectificarea suprafeței terenului situat pe teritoriul administrativ al comunei Scărișoara-extravilan, identificat prin CF nr.72790, nr.cadastral 72790, unde s-a constatat la intabularea DC 135 că imobilul din CF 72790 se suprapune cu DC 135 care urmează să se înscrie în Cartea Funciară, motiv pentru care s-a efectuat întocmirea unei documentații de rectificare suprafață de la suprafața din CF 910 mp la suprafața reală de 533 mp.

**Având în vedere:**

-prevederile Legii nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Ordinului A.N.C.P.I. nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 8, art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. b, c, art. 198 din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 6, 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

- prevederile art. 58 – 62, art. 80 – 82 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 148, alin. 2 din Constituția României, republicată;

- documentația tehnică de identificare pentru emitere H.C.L. – în vederea rectificării în minus a suprafeței înscris în CF 72790 – Scărișoara, documentație întocmită de S.C. ARIESTOP SRL

În temeiul art. 136 alin.( 1) din OUG nr.57/03.07.2019- privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUN :**

**Art. 1.** Aprobă rectificarea suprafeței imobilului înscris în CF 72790 Scărișoara, de la suprafața de **910 mp**, la suprafața reală măsurată **de 533 mp**, așa cum rezultă din documentația întocmită de S.C. ARIESTOP SRL.

**Art.2.** Se solicită Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpeni, să procedeze la rectificarea suprafeței în cartea funciară **de la 910 mp la 533 mp**.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general, primarului comunei, compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Scărișoara, pentru ducere la îndeplinire, Instituției Prefectului - județul Alba, Biroul de Cadastru Cîmpeni.

Scărișoara la 22.03/2021

PRIMAR,  
Cristian Costea

Avizat pt.legalitate,  
Secretar general comună  
Sofia Tărtărian