

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
PRIMARIA COMUNEI SCĂRIȘOARA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 53/2023

Privind aprobarea prelungirii valabilității PUG și RLU al comunei Scărișoara până la data de 31 decembrie 2026

Consiliul local al Comunei Scărișoara, județul Alba întrunit în sesiune publică ordinară în luna decembrie 2023.

Luând în dezbatere:

- referatul de aprobare întocmit de domnul primar înregistrat la numărul 6256/29.11.2023;
- prevederile art. 46, alin. (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism , cu modificările și completările ulterioare, text ce precizează : „ *Planul urbanistic general are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ - teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale.*”;

Având în vedere prevederile:

- OUG nr. 51/2018 pentru modificarea Legii nr.350/200 I privind amenajarea teritoriului și pentru prorogarea unor termene;
- Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, art.46, art. 461, art. 481 și art.49;
- Ordinul MDRAP nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- Ordinul MLPAT nr.13N/1999 privind metodologia de elaborare și conținutul cadru P.U.G. și R.L.U.;

- H.C.L.nr.4/2021 Scărișoara;
- O.U.G. nr.33/24.08.2023 privind prorogarea unor termene din domeniul urbanismului și al construcțiilor;
- art. 7 din Legea 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică;
- O.U.G. nr. 57/2019, art.129, alin (1), alin. (2) lit. c) și alin (6) lit c), art.139 și art.196, alin.(1), lit.a) din Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.136,alin.(1), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aproba prelungirea valabilității P.U.G. și R.L.U. pentru comuna Scărișoara, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2026.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează domnul Cristian Vasile Costea, primarul comunei Scărișoara, jud. Alba și persoana responsabilă cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului, autorizării executării lucrărilor de construcții.

Art.3 Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 Prin intermediul secretarului general al comunei Scărișoara, prezenta hotărâre se comunică și se înaintează: Instituției Prefectului județului Alba, primar, persoana responsabilă cu atribuții în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului, autorizării executării lucrărilor de construcții, se afișează la avizierul primăriei, se anexează la dosarul ședinței.

Scărișoara la 29.11.2023

Initiator primar
Primar,
Cristian Vasile Costea

Avizat pentru legalitate
Secretar general comună
Emilia Pașca