

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.12/2024

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu – proprietate publică a comunei Scărișoara, în suprafață de 15,6 mp – suprafață utilă, situat în comuna Scărișoara, sat. Scărișoara, județul Alba

Consiliul local al Comunei Scărișoara, județul Alba întrunit în ședință publică ordinară în luna februarie 2024.

Luând în dezbateri:

- referatul de aprobare întocmit de domnul primar înregistrat la numărul 823/02.02.2024;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrat la numărul 824/02.02.2024;
- raportul de avizare al Comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul Consiliului local Scărișoara;

Văzând Raportul de evaluare pentru spațiul din imobilul din Scărișoara – „Clădire anexă dispensar uman Scărișoara”, întocmit de către Evaluator autorizat ANEVAR Bișboacă Nicolae Paul înregistrat la Primăria comunei Scărișoara sub nr. 830/02.02.2024;

Având în vedere prevederile:

- art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit.c) raportat la art. 129 alin. (6) lit. b), art. 332-335 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de dispozițiile Legii nr.24/2000, privind Normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.136 alin.1, art.196 alin.1 lit.a) și art.197 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobă închirierea, prin licitație publică, a unui spațiu din imobilul proprietatea publică a comunei Scărișoara – „Clădire anexă dispensar uman Scărișoara”, situat în localitatea Scărișoara, format din 2 încăperi, respectiv o încăpere de 93,26 mp suprafață construită respectiv 121 mp suprafață utilă și o încăpere de 12 mp suprafață construită respectiv 15,6 mp suprafață utilă, spațiu în suprafață de 15,6 mp – suprafață utilă reprezintă spațiul care va fi închiriat.

Art.2. Închirierea se face pe o perioadă de 10 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional la contractul de închiriere.

Art.3. Aprobă Raportul de evaluare întocmit de către Evaluator autorizat ANEVAR Bișboacă Nicolae Paul - conform anexei nr.1 – parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.4. Aprobă prețul de pornire al licitației – în cuantum de 94 lei/an.

Art.5. Se aprobă documentația de atribuire conform anexei nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.6. Se împuternicește domnul Costea Cristian Vasile - Primarul comunei Scărișoara pentru a semna în numele unității administrativ- teritoriale Contractul de închiriere ce se va încheia.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Scărișoara și compartimentului financiar – contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Scărișoara.

Art.8. Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, la instanța de contencios administrativ - Tribunalul Alba, în termenele și condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.9. Prezenta hotărâre se înaintează și se comunică: Instituției Prefectului județul Alba, Primarului comunei Scărișoara, , Compartimentului financiar - contabil, se afișează la sediul Primăriei comunei Scărișoara și pe pagina de internet www.scarisoara.ro.

Inițiator primar
Primar,
Cristian Vasile Costea



Scărișoara la 02.02.2024

Avizat pentru legalitate
Secretar general comună
Emilia Pașca