

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SCĂRIȘOARA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 40/2024

privind dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 70476 Scărișoara imobil – teren, proprietate publică a comunei Scărișoara, situat în extravilanul comunei Scărișoara, județul Alba

Consiliul Local al Comunei Scărișoara, județul Alba, convocat în ședință publică ordinară, în luna iunie 2024.

Luând în dezbateri:

- **referatul de aprobare** a proiectului de hotărâre privind aprobarea dezlipirii unui imobil – teren, proprietate publică a comunei Scărișoara, înscris în CF nr. 70476 Scărișoara, situat în extravilanul comunei Scărișoara, județul Alba, înregistrat sub nr. 3724/27.06.2024.
- **raportul de specialitate** întocmit de doamna Pașca Lucia Ancuța- Inspector superior în cadrul compartimentului Administrație publică și relații cu publicul din aparatul de specialitate al Primarului comunei Scărișoara, înregistrat sub nr.3725/27.06.2024 ;
- **memoriu tehnic** privind documentația cadastrală de dezlipire pentru imobilul înscris în CF nr. 70476 Scărișoara;

Având în vedere prevederile:

- Legii Cadastrului și a Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

In temeiul prevederilor art.136 alin.(1) coroborat cu prevederile art.139 alin.(3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în CF. nr. 70476 Scărișoara , proprietar comuna Scărișoara, având categoria de folosință pășune, în suprafață de 1.006.321 mp., în 10 parcele, după cum urmează:

- Lot nr. 1** – pășune cu suprafața din CF de 155.456 mp;
- Lot nr. 2** - pășune cu suprafața din CF de 2.621 mp;
- Lot nr. 3** - pășune cu suprafața din CF de 5.338 mp;
- Lot nr. 4** - pășune cu suprafața din CF de 1.394 mp;
- Lot nr. 5** - pășune cu suprafața din CF de 241.295 mp;
- Lot nr. 6** - pășune cu suprafața din CF de 4.713 mp;
- Lot nr. 7** - pășune cu suprafața din CF de 547.022 mp;
- Lot nr. 8** - pășune cu suprafața din CF de 5.249 mp;
- Lot nr. 9** - pășune cu suprafața din CF de 1.404 mp;
- Lot nr. 10** - pășune cu suprafața din CF de 41.829 mp;

Art. 2. Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba, analizarea documentației cadastrale, să dispună dezmembrarea imobilelor conform documentației cadastrale și atribuirea loturilor în favoarea Comunei Scărișoara.

Art. 3. Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba să dispună atribuirea de numere cadastrale și înscrierea imobilelor dezmembrate (a loturilor rezultate în urma dezmembrării) în Cartea funciară și atribuirea lor în favoarea Comunei Scărișoara.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Scărișoara și compartimentului financiar – contabil din cadrul Primăriei comunei Scărișoara.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei către: Instituția Prefectului Județului Alba, Primarului comunei Scărișoara, compartimentului financiar – contabil din cadrul Primăriei comunei Scărișoara, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba, și se afișează pe site-ul oficial al primăriei www.scarisoara.ro.

Scărișoara la 27.06.2024

Inițiator,
Primar
Cristian Vasile Costea



Avizat pentru legalitate,
Secretar general comună
Emilia Pașca