

Proiect de Hotărâre Nr.17/2025
privind însușirea Rapoartelor de evaluare a activelor fixe corporale din domeniul public și privat al comunei Scărișoara, județul Alba

Consiliul local al Comunei Scărișoara, județul Alba întrunit în ședință publică ordinară în luna martie 2025.

Luând în dezbatere:

- referatul de aprobare întocmit de domnul primar înregistrat la numărul 2389/18.03.2025;
- raportul de specialitate întocmit de Consilier achiziții publice, doamna Pașca Florentina Elena, din cadrul compartimentului financiar-contabil și achiziții publice, înregistrat sub nr. 2390/18.03.2025;

Având în vedere prevederile:

- art.8 alin.(1) și alin.(2) din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.2¹ și art.2² din O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 909/1997 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- H.G. nr. 974/2002, privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba, cu modificările și completările ulterioare;
- Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimonial instituțiilor publice aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009;
- art. 300 alin. (1) lit. j) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Legii nr.24/2000, privind Normele de tehnica legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

În temeiul prevederilor art. 196 alin. 1 lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c) și ale art. 139 alin. (3) lit.g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.-1. Se însușește Raportul de evaluare a activelor fixe corporale din domeniul public și privat al comunei Scărișoara, județul Alba, efectuat de către ec. Bișboacă Nicolae Paul, conform anexei, care face parte integrată a prezentei hotărâri.

Art.2. Se aprobă actualizarea în mod corespunzător a valorilor activelor fixe corporale din domeniul public și privat al comunei Scărișoara județul Alba

Art.3.Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Scărisoara și Compartimentul financiar-contabil și achiziții publice, din cadrul Primăriei comunei Scărisoara.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.-5. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei: Instituției Prefectului – Județul Alba, Primarului comunei Scărisoara, Compartimentului financiar-contabil și se afișează pe sit-ul oficial al primăriei www.scarisoara.ro.

Scărisoara la 18.03.2025

PRIMAR,
Cristian Vasile Costea



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
Secretar general comună
Emilia Pașca

Anexă la Proiectul de buget
m. 17/2024

CENTRALIZATOR VALORI COMUNA SCĂRIȘOARA

Nr. crt.	Denumirea bunului	Poziția în inv. dom. public	Valoarea evaluată (lei)
1	Clădire sediu primărie și consiliu local	1/1	752.400
2	Teren aferent sediu primărie și consiliu local Scărișoara	1/1	33.600
3	Clădire cămin cultural Scărișoara	2/2	175.900
4	Anexă cămin cultural Scărișoara	2/2	2.700
5	Teren aferent cămin cultural Scărișoara	2/2	22.700
6	Centru promovare și conservare cultură	3/3	126.300
7	Teren aferent centru promovare și conservare cultură (Remiză PSI)	3/3	2.600
8	Dispensar medical nou Scărișoara	4/4	913.200
9	Cabinet medical vechi Scărișoara C3	4/4	73.100
10	Anexă dispensar Scărișoara C2	4/4	10.300
11	Grup sanitar dispensar Scărișoara	4/4	1.900
12	Teren aferent dispensar uman Scărișoara	4/4	63.400
13	Clădire cabană Marșoia	5/5	37.700
14	Teren aferent cabană Marșoia Scărișoara	5/5	8.100
15	Clădire școală generală Scărișoara C1	6/6	1.083.300
16	Magazie școală Scărișoara C2	6/6	2.500
17	Teren aferent școală cu cls. I-VIII Scărișoara (CF 73938)	6/6	130.300
18	Centru after school Scărișoara	7/7	642.800
19	Teren aferent centru after school Scărișoara	7/7	58.500
20	Clădire școală primară Știuleți	8/8	26.600
21	Teren aferent școală cu cls. I-IV Știuleți	8/8	8.400
22	Clădire școală primară Lespezea	9/9	13.600
23	Teren aferent școală cu cls. I-IV Lespezea	9/9	8.400
24	Clădire școală primară Runc	10/10	12.100
25	Clădire școală primară Negești	11/11	78.500
26	Clădire școală primară Sfoartea	12/12	19.700
27	Clădire școală generală Lăzești	13/13	311.400
28	Clădire școală primară veche Lăzești	14/14	29.900
29	Conductă aducțiune apă Scărișoara	15/15	9.900
30	Rezervor înmagazinare apă Scărișoara	15/15	18.500
31	Teren aferent bazin de apă Scărișoara	15/15	500
32	Drum comunal - DC 135 Scărișoara - Negești - D. Ordâncușei	16	1.402.300
33	Drum comunal - DC 136 Scărișoara - Lespezea	17	3.629.100
34	Drum comunal - DC 134 Dealul Ordâncușei - Sfoartea	18	247.300
35	Drum comunal - DC 133 Lăzești	19	470.200*
36	Pod Centru peste Râul Arieș - Scărișoara	20/20	2.500*
37	Pod peste Râul Arieș - Știuleți	21/21	44.400
38	Punte peste Râul Arieș - Scărișoara (centru)	22/22	41.800
39	Pășune împădurită "Valea Călinesei" și "Bortița" S - 1.362,9 ha	23/23	7.495.900
40	Fond forestier "Icu între ape" com. Buduleasa S - 269,353 ha	24/24	1.481.400
41	Fond forestier com. Beliș S - 2.429,22 ha	24/24	13.360.700
42	Teren intravilan (sistem apă) Scărișoara - centru	25/25	12.400
43	Drum comunal - DC 245 Lespezea - Runc - Scărișoara	26	4.892.400
44	Grupuri sociale cartier romi Scărișoara	27/29	12.900
45	Alimentare cu apă cartier romi Scărișoara (nr. inv. 27)	27	105.500
46	Zid de sprijin cartier romi Scărișoara (nr. inv. 28)	27	116.400
47	Drum vicinal Scărișoara (DN 75 - cătun Dos)	28	107.100
48	Teren extravilan (stație epurare) Știuleți S - 298 mp (HCL 54/2022)	29	8.100
49	Teren cu vegetație forestieră Scărișoara - 106,86 ha	30/29	587.700
50	Teren cu vegetație forestieră - com. Horea - 103 ha	30/31	566.500
51	Drum forestier Ursoaia - Vf. Clujului	31	329.200
52	Drum forestier Mărșoia - Sfoartea	32	208.500
TOTAL			39.801.100

* La această valoare se adaugă valoarea totală a investițiilor realizate de la începutul lucrărilor de reabilitare a drumului/podului.



CENTRALIZATOR VALORI - construcții

Nr. crt.	Denumirea bunului	Poziția în inv. dom. public	Valoarea evaluată (lei)
1	Clădire sediu primărie și consiliu local	1/ 1	752.400
2	Clădire cămin cultural Scărișoara	2/ 2	175.900
3	Anexă cămin cultural Scărișoara	2/ 2	2.700
4	Centru promovare și conservare cultură	3/ 3	126.300
5	Dispensar medical nou Scărișoara	4/ 4	913.200
6	Cabinet medical vechi Scărișoara C3	4/ 4	73.100
7	Anexă dispensar Scărișoara C2	4/ 4	10.300
8	Grup sanitar dispensar Scărișoara	4/ 4	1.900
9	Clădire cabană Marșoia	5/ 5	37.700
10	Clădire școală generală Scărișoara C1	6/ 6	1.083.300
11	Magazie școală Scărișoara C2	6/ 6	2.500
12	Centru after school Scărișoara	7/ 7	642.800
13	Clădire școală primară Știuleți	8/ 8	26.600
14	Clădire școală primară Lespezea	9/ 9	13.600
15	Clădire școală primară Runc	10/ 10	12.100
16	Clădire școală primară Negești	11/ 11	78.500
17	Clădire școală primară Sfoartea	12/ 12	19.700
18	Clădire școală generală Lăzești	13/ 13	311.400
19	Clădire școală primară veche Lăzești	14/ 14	29.900
20	Conductă aducțiune apă Scărișoara	15/ 15	9.900
21	Rezervor înmagazinare apă Scărișoara	15/ 15	18.500
22	Grupuri sociale cartier romi Scărișoara	27/ 29	12.900
23	Alimentare cu apă cartier romi Scărișoara (nr. inv. 27)	27	105.500
24	Zid de sprijin cartier romi Scărișoara (nr. inv. 28)	27	116.400
TOTAL			4.577.100



CENTRALIZATOR VALORI - terenuri

Nr. crt.	Denumirea bunului	Poziția în inv. dom. public	Valoarea evaluată (lei)
1	Teren aferent sediu primărie și consiliu local Scărișoara	1/ 1	33.600
2	Teren aferent cămin cultural Scărișoara	2/ 2	22.700
3	Teren aferent centru promovare și conservare cultură (Remiză PSI)	3/ 3	2.600
4	Teren aferent dispensar uman Scărișoara	4/ 4	63.400
5	Teren aferent cabană Marșoia Scărișoara	5/ 5	8.100
6	Teren aferent școală cu cls. I-VIII Scărișoara (CF 73938)	6/ 6	130.300
7	Teren aferent centru after school Scărișoara	7/ 7	58.500
8	Teren aferent școală cu cls. I-IV Știuleți	8/ 8	8.400
9	Teren aferent școală cu cls. I-IV Lespezea	9/ 9	8.400
10	Teren aferent bazin de apă Scărișoara	15/ 15	500
11	Pășune împădurită "Valea Călinesei" și "Bortița" S - 1.362,9 ha	23/ 23	7.495.900
12	Fond forestier "Icu între ape" com. Buduleasa S - 269,353 ha	24/ 24	1.481.400
13	Fond forestier com. Beliș S - 2.429,22 ha	24/ 24	13.360.700
14	Teren intravilan (sistem apă) Scărișoara - centru	25/ 25	12.400
15	Teren extravilan (stație epurare) Știuleți S - 298 mp (HCL 54/2022)	29	8.100
16	Teren cu vegetație forestieră Scărișoara - 106,86 ha	30/ 29	587.700
17	Teren cu vegetație forestieră - com. Horea - 103 ha	30/ 31	566.500
TOTAL			23.849.200



CENTRALIZATOR VALORI - poduri și podețe

Nr. crt.	Denumirea bunului	Poziția în inv. dom. public	Valoarea evaluată (lei)
1	Pod Centru peste Râul Arieș - Scărișoara	20/ 20	2.500*
2	Pod peste Râul Arieș - Știuleți	21/ 21	44.400
3	Punte peste Râul Arieș - Scărișoara (centru)	22/ 22	41.800
TOTAL			88.700

* La această valoare se adaugă valoarea totală a investițiilor realizate de la începutul lucrărilor de reabilitare a podului.



CENTRALIZATOR VALORI - drumuri

Nr. crt.	Denumirea bunului	Poziția în inv. dom. public	Valoarea evaluată (lei)
1	Drum comunal - DC 135 Scărișoara - Negești - D. Ordâncușei	16	1.402.300
2	Drum comunal - DC 136 Scărișoara - Lespezea	17	3.629.100
3	Drum comunal - DC 134 Dealul Ordâncușei - Sfoartea	18	247.300
4	Drum comunal - DC 133 Lăzești	19	470.200*
5	Drum comunal - DC 245 Lespezea - Runc - Scărișoara	26	4.892.400
6	Drum vicinal Scărișoara (DN 75 - cătun Dos)	28	107.100
7	Drum forestier Ursoaia - Vf. Clujului	31	329.200
8	Drum forestier Mărșoia - Sfoartea	32	208.500
TOTAL			11.286.100

* La această valoare se adaugă valoarea totală a investițiilor realizate de la începutul lucrărilor de reabilitare a drumului.



Completări la inventarul domeniului public al
Comunei Scărișoara

Nr. crt.	Denumire
27	Alimentare cu apă - cartier romi
	Zid de sprijin - cartier romi
	Grupuri sociale - cartier romi
28	Drum vicinal DN 75 - Cătunul Dos L - 1.600 m, l - 5 m
29	Teren extravilan (stație epurare) Știuleți S - 298 mp (HCL 54/2022)
30	Teren cu vegetație forestieră Scărișoara - 106,86 ha (Titlu proprietate nr. 11446/442)
	Teren cu vegetație forestieră com. Horea - 103 ha (Hot. nr. 211/25.03.2008)
31	Drum forestier Ursoaia - Vf. Clujului L - 4.995 m
32	Drum forestier Marșoia - Sfoartea L - 2.840 m



NOTAȚII

Referitor la următoarele obiective din inventarul domeniului privat:

- **Nr. inv. 2 – Clădire cămin cultural Scărișoara, Clădire anexă cămin cultural Scărișoara și Teren aferent cămin cultural Scărișoara – Conform HCL 30/ 14.09.2021, aceste obiective au fost transferate din domeniul privat în domeniul public al comunei Scărișoara; drept urmare, ele se regăsesc cuprinse și evaluate la poziția 2 din inventarul domeniului public.**



Primar,
Cristian Ionel Costea.

Aușet pentru legitimitate
Secretar general comună
Emilio Pasco.

