

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA SCĂRIȘOARA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 17 DIN 25.03.2026
privind aprobarea indicatorilor economici pentru transpunerea Planului Urbanistic General al
comunei Scărișoara în format GIS

Primarul comunei Scărișoara,
Luând în dezbatere:

- **Oferta** nr. 486/24.03.2026, întocmită de Total Busines Land Proiect SRL înregistrată la Primăria comunei Scărișoara sub nr. 1910/24.03.2026;
- **Referatul de aprobare** nr. 1954/25.03.2026 întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre, primarul comunei Scărișoara – domnul Cristian Vasile Costea, privind aprobarea indicatorilor economici pentru transpunerea Planului Urbanistic General al comunei Scărișoara în format GIS;
- **Raportul de specialitate** nr. 1955/25.03.2026 al Compartimentului de specialitate din cadru UAT comuna Scărișoara.

Având în vedere prevederile:

- art. 51 alin.(1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- art.5 lit. e) din Hotărârea Guvernului României nr. 1137 din 16 noiembrie 2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor de urbanism, publicată în Monitorul Oficial Partea I nr. 1054/22.11.2023;
- Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul nr. 233/2016, astfel cum au fost modificate și completate de Ordinul nr. 904/2023;
- art. 20, 44 și 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă indicatorii economici aferenți investiției privind transpunerea Planului Urbanistic General al comunei Scărișoara, județul Alba, în format GIS, în valoare de 321.300 lei, conform devizului – anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către Primarul comunei Scărișoara cu sprijinul compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la Tribunalul Alba, Secția Contencios Administrativ.

Art.4. Prin grija secretarului general al comunei Scărișoara, prezenta hotărâre se comunică și se înaintează: Instituției Prefectului-județul Alba, domnului primar, Consiliul Județean Alba, compartiment financiar-contabil și se afișează pe site-ul official al primăriei www.scarisoara.ro.

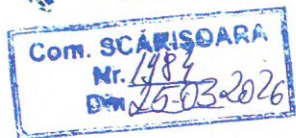
Scărișoara la 25.03.2026

Inițiator
Primar,
Cristian Vasile Costea



Avizat pentru legalitate
Secretar General comună,
Emilia Pașca

Anexă la proiectul de hotărâre nr. 17/2026



Total Business Land Project SRL
Str. Bucovinei, nr. 5, Spațiu comercial Bloc 32B,
sc. B. Etaj Mezanin. Alba Iulia, AB, 510216
Piata Ion IC Bratianu 20, Alba Iulia,
J2022000508014; CUI RO46032485
T: +40 318 600 316
Email: office@tblgrup.ro
www.tblgrup.ro



DEVIZ

Servicii de Transpunere Plan urbanistic general (P.U.G.) a UAT UAT
comuna Scărișoara județ Alba în format digital (G.I.S.)

Nr. Crt.	Activitatea/denumire serviciu	Valoare fără TVA (RON)	TVA(RON)	Valoare cu TVA (RON)	Durata/ Predare etapa
	1	2	3	4	5
1	Etapa I A— Parcurgerea protocolului de migrare a structurii de date din formatul elaborării P.U.G(.dwg, .shp, etc) în baza de date de tip “geodatabase”(.gdb) si Structurarea informațiilor și a layerelor din baza de date conform Normelor tehnice	53,719.01	11,280.99	65,000.00	4 luni de la emiterea Ordinului de începere
	Etapa I B - Transpunerea datelor în clasele de obiecte	79,586.78	16,713.22	96,300.00	
2	Etapa II - Realizarea obiectului non-spațial- Regulament Local urbanism	66,115.70	13,884.30	80,000.00	1 luna
3	Etapa III – Implementarea modificărilor rezultate în urma procesului de avizare finala	66,115.70	13.884.30	80,000.00	In funcție de instituțiile avizatoare
TOTAL		265,537.19	41,878.51	321,300.00	

Cu stimă,

S.C. TOTAL BUSINESS LAND PROIECT S.R.L.
reprezentată legal prin
TODOR Marius Traian – Administrator



*Inițiator
Primar*

Costea Cristina



*Avizat pentru legalitate
Secretar general comuna
Emilia Pasca*