ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA SCĂRIȘOARA
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68/16.11.2026
privind aprobarea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2027

Primarul Comunei Scărișoara, judetul Alba

Luând în dezbatere:

- Referatul de aprobare nr . 6375/16.11.2026 cu privire la aprobarea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale, pentru anul 2026;

-Raport de specialitate nr. 6376/16.11.2026 privind aprobarea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale, pentru anul 2027;

Având în vedere temeiurile juridice , respectiv prevederile :

- art. 56, art. 120 alin.(1) , art. 121 alin(1) și (2) și art. 139 alin.(2) din Constituția României , republicată ;

- articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- art.7 alin(2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil , republicată , cu modificările și completările ulterioare;

- art 1 pct 7 din Legea nr 13 din 7 martie 2011 privind aprobarea Ordonantei de urgent a Guvernului nr 63/2010 pentru modificarea si completarea Legii nr 273/2006 privind finanantele publice locale, precum si pentru stabilirea unor masuri finanaciare;

- art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL Scărișoara nr. 15/11.03.2026 pentru stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitelor şi taxelor locale şi altor taxe asimilate acestora, precum şi a amenzilor aplicabile pentru anul fiscal 2026, cu modificarile si completarile ulterioare

- Titlul IX al Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare,

- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificarile si completarile ulterioare

- Legea 169/2026 privind Codul amenajarii teritoriului, urbanismului si constructiilor

- HG nr. 123/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public

- art. 2, art. 7 alin.13 şi art. 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administraţia publică, republicată (r1), cu modificările şi completările ulterioare;

- art. 129 alin. 2 lit. (b) și alin. 4 lit. (c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art.136 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se stabilesc impozitele şi taxele locale pentru anul 2027 după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele şi taxele locale pentru anul 2027, constituind Anexa nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare;

b) cota prevăzută la art. 457 alin. (1) din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, (impozit pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile - anexă în cazul persoanelor fizice), se stabileşte la 0,10 %;

c) cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, (impozit pentru clădirile nerezidenţiale în cazul persoanelor fizice), se stabileşte la 0,7 %;

modificările şi completările ulterioare, (impozit pentru clădirile nerezidenţiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabileşte la 2 %;

e) cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, (impozit/taxa pentru clădirile nerezidenţiale în cazul persoanelor juridice), se stabileşte la 0,7 %;

f) cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, (impozit/taxă pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol), se stabileşte la 0,4 %;

g) cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă în cazul persoanelor juridice), se stabileşte la 5%;

h) în cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO_2 mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu maximum 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la alin. (2), art 470 din Anexa1

i) în cazul autovehiculelor acţionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an

î) în cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective, conform art. 470 alin. (4) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;

j) taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform art. 474 alin. (1) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;

k) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabileşte la 30 %;

l) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare (taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială sau o clădire - anexă), se stabileşte la 0,5 %;

m) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare (taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la art. 474 alin. (5) se stabileşte la 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente;

n) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare (taxa pentru prelungirea autorizaţiei de construire), se stabileşte la 30 %;

o) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare (taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii), se stabileşte la 0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfinţate;

p)taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare şi se calculează prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări cu valoarea 19,81.

q) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare (taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier în vederea realizării unei construcţii care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire), se stabileşte la 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier;

r) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare (taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri), se stabileşte la 2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de constructie;

s) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare (taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate), se stabileşte la 3%

ş) cota prevăzută la art. 481 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională), se stabileşte la 2 % ;

modificările şi completările ulterioare, se stabileşte la 2 %.

ţ) impozitul prevazut la art. 456 se reduce cu 50% pentru clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadniţe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri şi/sau pătule pentru depozitarea şi conservarea cerealelor, cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru alte activităţi economice

Art. 2. Bonificaţiile pentru plata cu anticipaţie se stabilesc după cum urmează:

a) bonificaţia prevăzută la art. 462 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, se stabileşte în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;

b) bonificaţia prevăzută la art. 467 alin. (2) din Legea nr. 227/ 2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, se stabileşte în cazul impozitului pe teren la 10 %;

c) bonificaţia prevăzută la art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, se stabileşte în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %.

Art.3 In baza prevederilor OG 6/2026 pentru completarea Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, precum şi unele măsuri fiscal-bugetare, Consiliul Local acorda urmatoarele reduceri:

a) -conform art.456, alin.2^4 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare**, în cazul clădirilor folosite ca domiciliu** aflate în proprietatea persoanelor care locuiesc efectiv în localităţile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localităţi din Munţii Apuseni, cu modificările şi completările ulterioare, şi în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri şi acţiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a judeţului Tulcea şi a Rezervaţiei Biosferei «Delta Dunării», cu modificările ulterioare, **impozitul se reduce cu 50%,** cu excepţia încăperilor care sunt folosite pentru activităţi economice."

- conform art.456, alin.2^5 În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%

- conform art.456, alin.2^6În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

- conform art.456, alin.2^7Reducerea prevăzută la alin. (2^5) şi (2^6) se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deţinută în comun cu soţul sau soţia, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2^5) şi (2^6). În situaţia în care o cotă - parte din clădirea de domiciliu aparţine unor terţi, reducerea nu se acordă pentru cota - parte deţinută de aceşti terţi.

- conform art.456, alin.2^8 Reducerea de la plata impozitului pe clădiri, stabilită conform alin. (2^5) şi (2^6), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

b) -conform art.464, 2^4) În cazul terenurilor aferente clădirilor de domiciliu ale persoanelor care domiciliază şi locuiesc efectiv în localităţile prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 323/1996, cu modificările şi completările ulterioare, şi în Hotărârea Guvernului nr. 395/1996, cu modificările ulterioare, impozitul se reduce cu 50%

(2^5) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%

(2^6) În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

(2^7) Reducerea prevăzută la alin. (2^5) şi (2^6) se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (2^5) şi (2^6), deţinute în comun cu soţul sau soţia. În situaţia în care o cotă - parte din terenul respectiv aparţine unor terţi, reducerea nu se acordă pentru cota - parte deţinută de aceşti terţi.

(2^8) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilită conform alin. (2^5) şi (2^6), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

c) conform art.469, (2^1) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică

perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(2^2) În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat şi, respectiv a reprezentanţilor legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere şi întreţinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

(2^3) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (2^1) şi (2^2), se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior şi, respectiv, în funcţie de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare

Art. 4. În vederea stabilirii obligaţiilor fiscale pentru anul 2027 se menţine delimitarea zonelor în intravilanul şi extravilanul comunei Scărișoara aprobată prin HCL nr. 15/31.05.2011.

Art. 5. Limitele minime şi maxime ale amenzilor aplicate în baza Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, sunt prezentate în capitolul XI, din Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Scărișoara și Compartimentul Administrație publică și relații cu publicul.

Art.7. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.8. Prezenta hotărâre se va comunica: primarului comunei Scărișoara, compartiment Administrație publică și relații cu publicul din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Scărișoara, Instituției Prefectului județul Alba. Se afișeaza la sediul Primăriei comunei Scărișoara și pe pagina de internet www.scarisoara.ro.

Scărișoara la 16.11.2026

Inițiator
Primar,
Cristian Vasile Costea



Avizat de legalitate,
Secretar general al comunei.
Emilia Pașca